

# Regnskapspresentasjon

**4. KVARTAL 2017  
FORELØPIG ÅRSREGNSKAP 2017**

Oslo

25. januar 2018

**Trond Lars Nydal**

*Adm. direktør*



SPAREBANKEN MØRE

# Den største banken i Møre og Romsdal

*Sterk lokal tilstedeværelse*



**28**

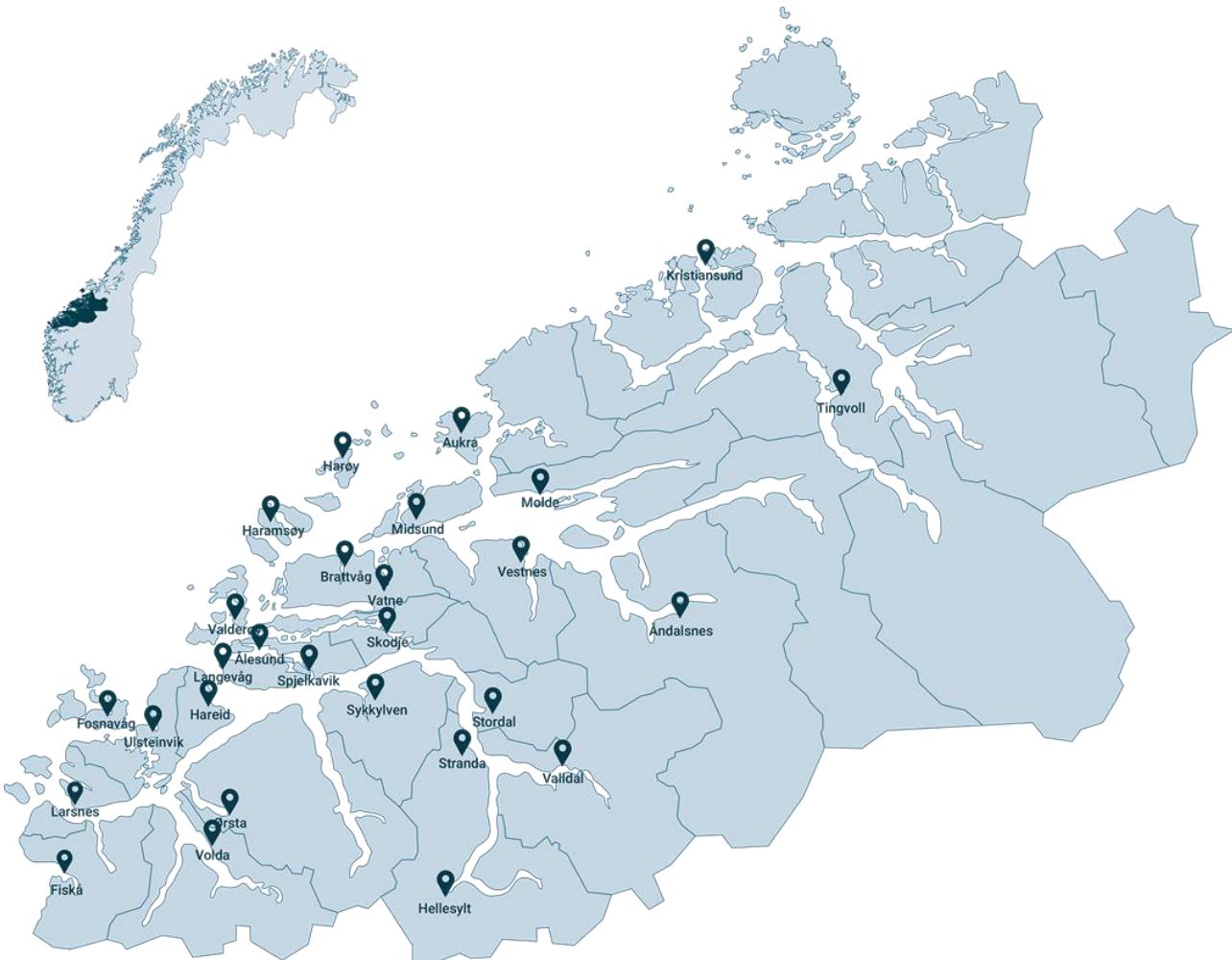
KONTOR I MØRE OG  
ROMSDAL

**359**

ÅRSVERK

**66,5**

MILLIARDER KR. I  
FORVALTNINGSKAPITAL



- Totalleverandør av finansielle tjenester
- Det største finansielle miljøet mellom Bergen og Trondheim

# Hovedtrekk i 2017



God utlånsvekst og høy  
innskuddsdekning



Stabile kostnader  
– god effektivitet

**10,4** %

Egenkapitalavkastning



Positiv utvikling i rentenetto



Svært lave tap



Godt kapitalisert



Økt satsing på andre inntekter  
gir resultater



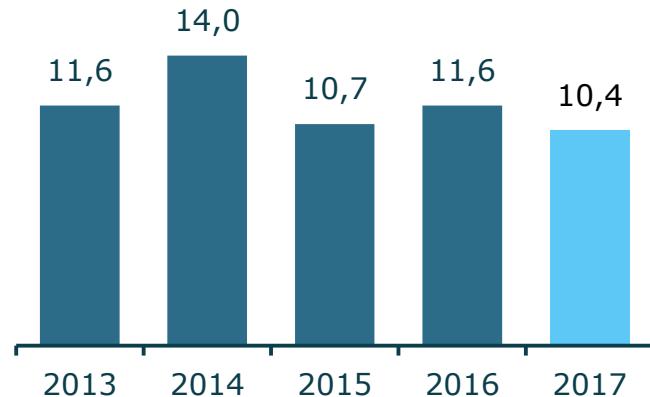
IFRS 9 –  
begrenset overgangseffekt

**NOK 14**

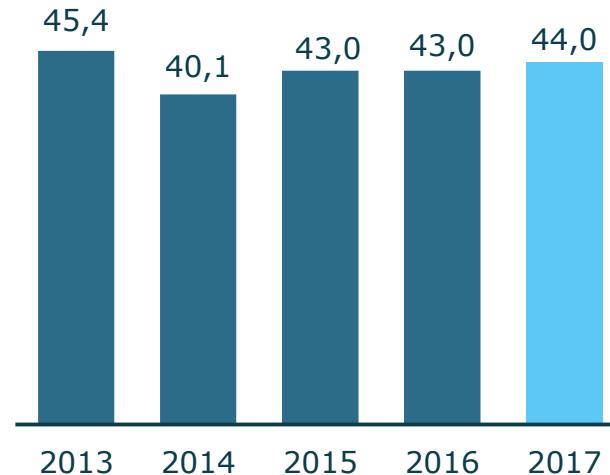
Godt utbytte

# Gode finansielle nøkkeltall

Egenkapitalavkastning



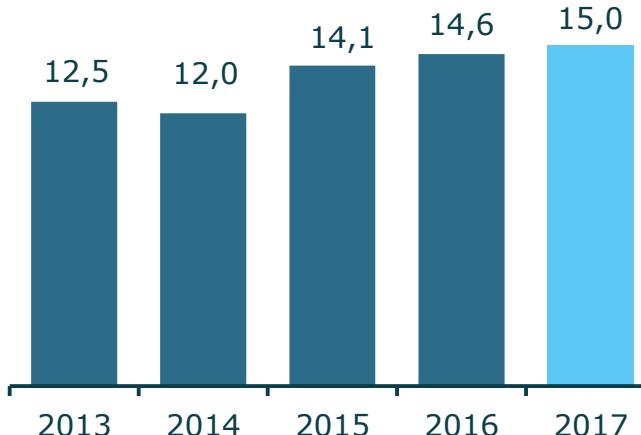
Kostnader i prosent av inntekter



Tap på utlån og garantier



Ren kjernekapitaldekning



# Vi utvikler banken



SPAREBANKEN MØRE



## ORGANISASJON

- Organisasjonsendring gjennomført med virkning fra 1. oktober 2017
- Nye funksjoner er på plass og i gang med arbeidet
- Vi jobber aktivt med ressurs- og kompetanseutvikling

## TEKNOLOGI

- Økt salg gjennom digitale kanaler
- Økt rådgivning gjennom digitale kanaler – andelen chat-henvendelser øker kraftig
- Nytt CRM-system utviklet og implementert
- VIPPS har blitt en del av vår faste verktøykasse

# Samarbeid gir sterk innovasjonskraft og positive synergier

- Samarbeid med NTNU om TEFT-lab skal bidra til ny forskning på områder i skjæringspunktet mellom økonomi og teknologi
- Banken har bidratt til et Newtonrom i Ålesund, som skal øke unges interesse for teknologi og forskning
- Kjernepartner for bedriftsnettverket NextDigital, som skal styrke de lokale bedriftenes utvikling i det digitale skiftet
- Tett samarbeid med kunnskapsparker i fylket
- Etablerer av gründerkonseptet NæringsTEFT



*Signering av avtale med NTNU  
Foto: Marius Simensen/smp.no*



*Newtonrommet i Ålesund*

# Gode utsikter

- Ved inngangen til 2018 framstår Sparebanken Møre som godt kapitalisert, med en sunn finansiell struktur og tilpasset balanse. Resultatene har vært stabilt gode og tapene lave de siste årene
- De økonomiske utsiktene for Møre og Romsdal er gode og vi ser økt aktivitet
  - en svak krone
  - lave renter
  - ekspansiv finanspolitikk
  - oppgangen i oljeprisen
  - god vekst i våre eksportmarkeder
  - stor evne og vilje til omstilling i det lokale næringslivet
- En usikkerhetsfaktor er boligprisene som har fortsatt å falle, og det er usikkerhet knyttet til prisutviklingen framover



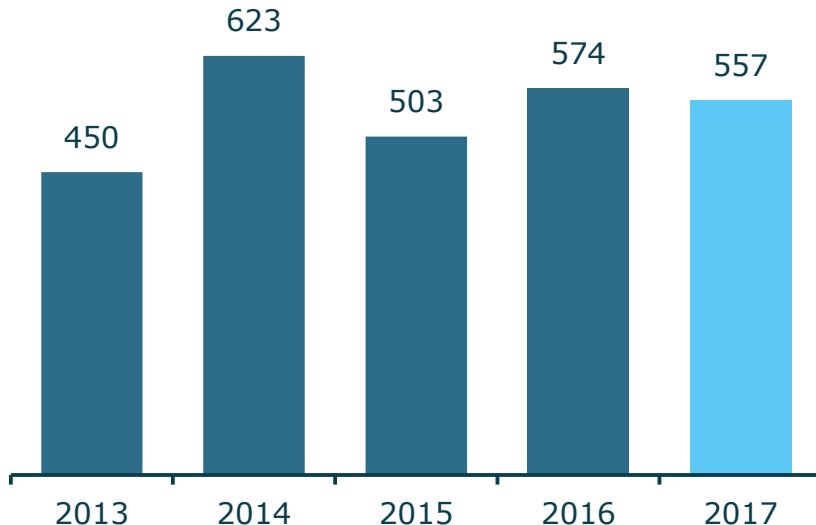
# Finansielle resultater



# Banken leverer et sterkt resultat i 2017

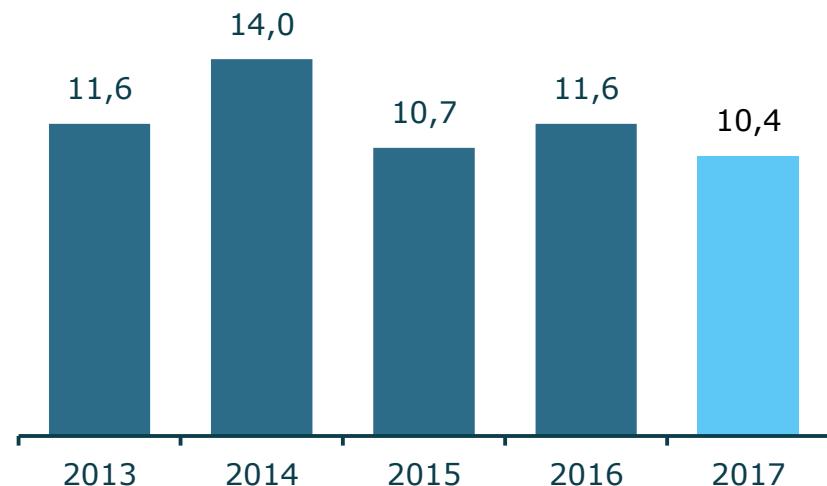
## Resultat etter skatt

- i millioner kroner



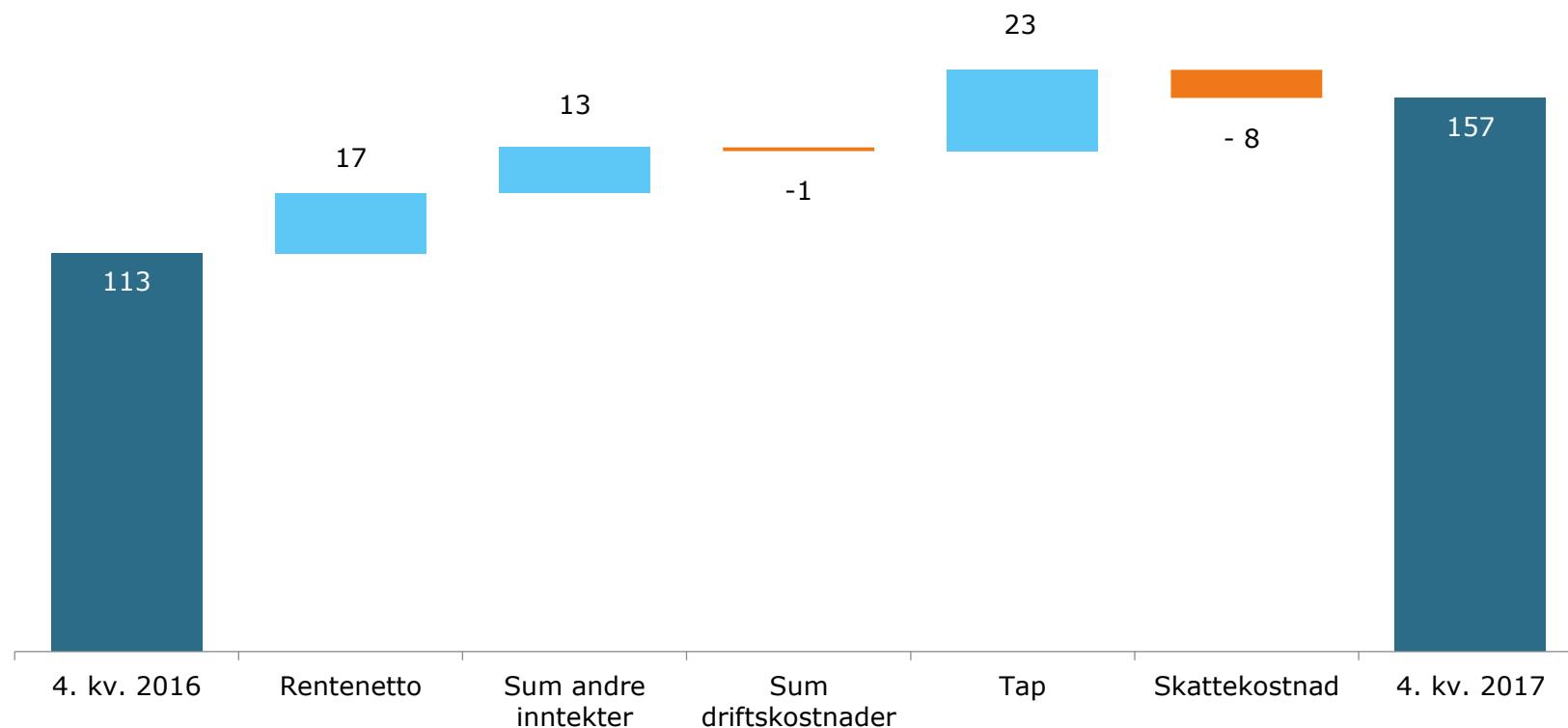
## Avkastning

- i % av egenkapital (ROE)



# Vekst i inntekter, stabile kostnader og lave tap

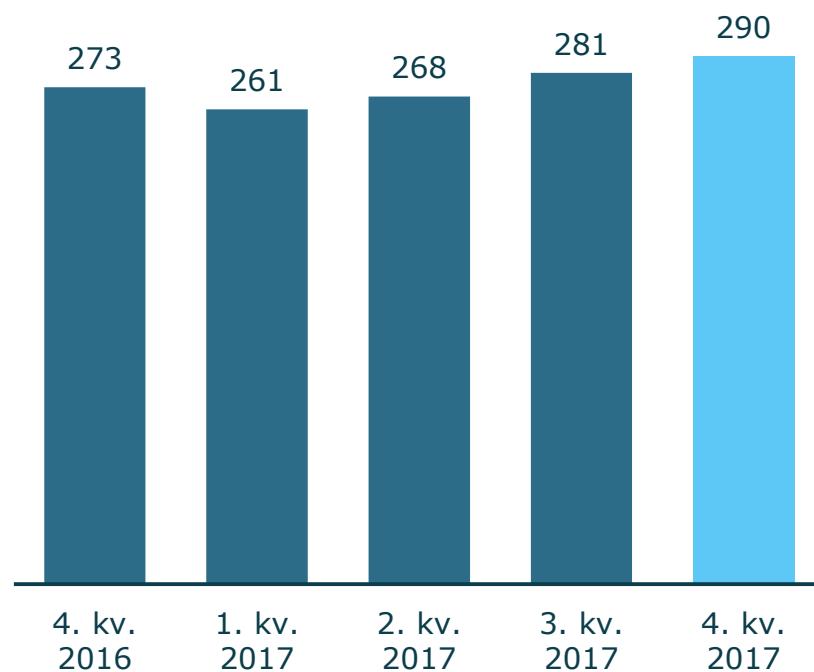
4. kvartal 2017 sammenlignet med 4. kvartal 2016



# Vi fortsetter å styrke rentenettoen

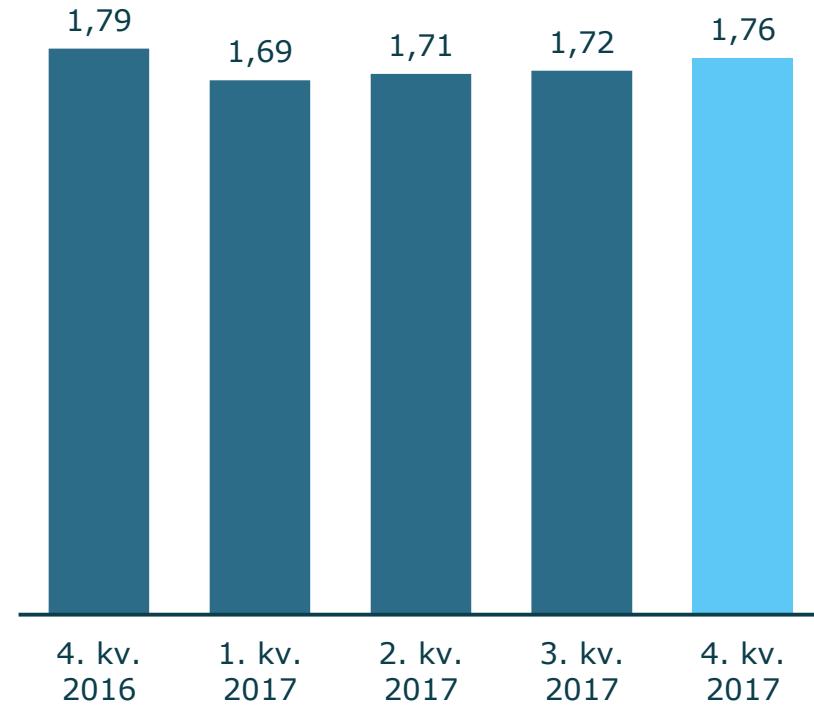
## Rentenetto i kvartalet

- i millioner kroner



## Rentenetto i kvartalet

- i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)



# Økning i andre inntekter i 4. kvartal

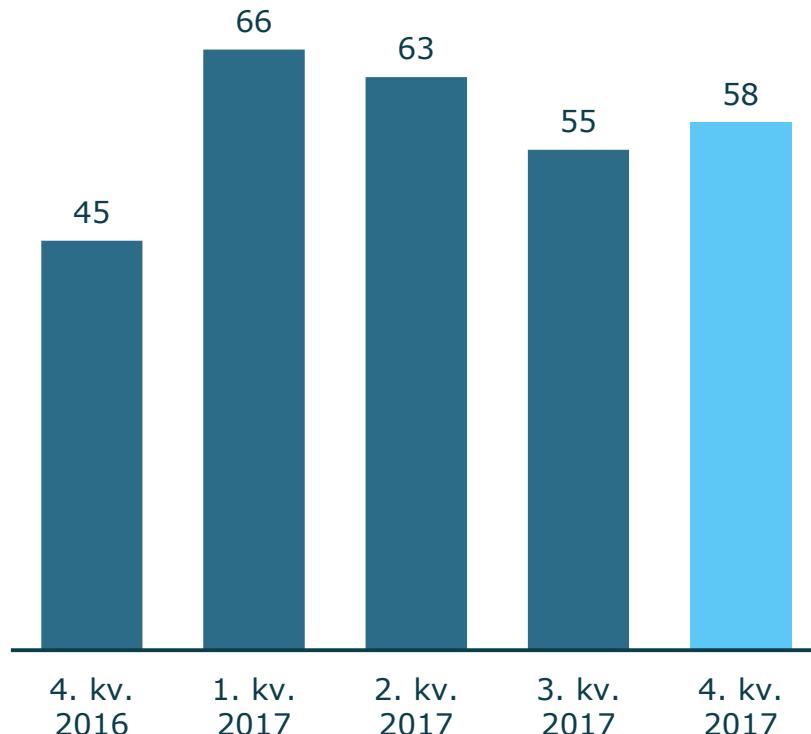
*Større andel fra kundeforretninger*



SPAREBANKEN MØRE

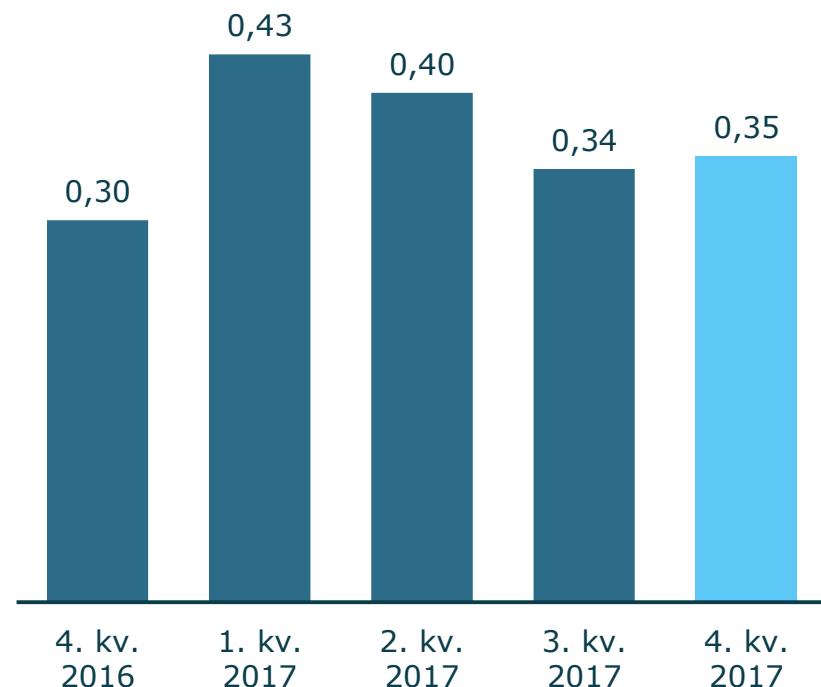
## Andre inntekter i kvartalet

- i millioner kroner



## Andre inntekter i kvartalet

- i % av GFK



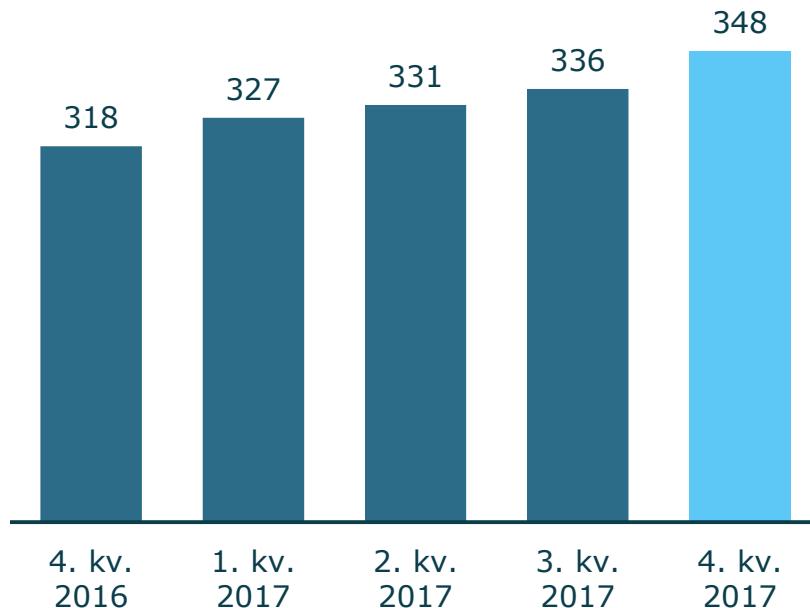
- Verdivurderingen av obligasjonsporteføljen økt fra -4 millioner til 1 millioner fra 4. kvartal 2016 til 4. kvartal 2017
- Positiv endring i øvrige finansielle investeringer er i hovedsak knyttet til basisswapper

- God vekst i Aktiv Forvaltning

# Samlede inntekter øker

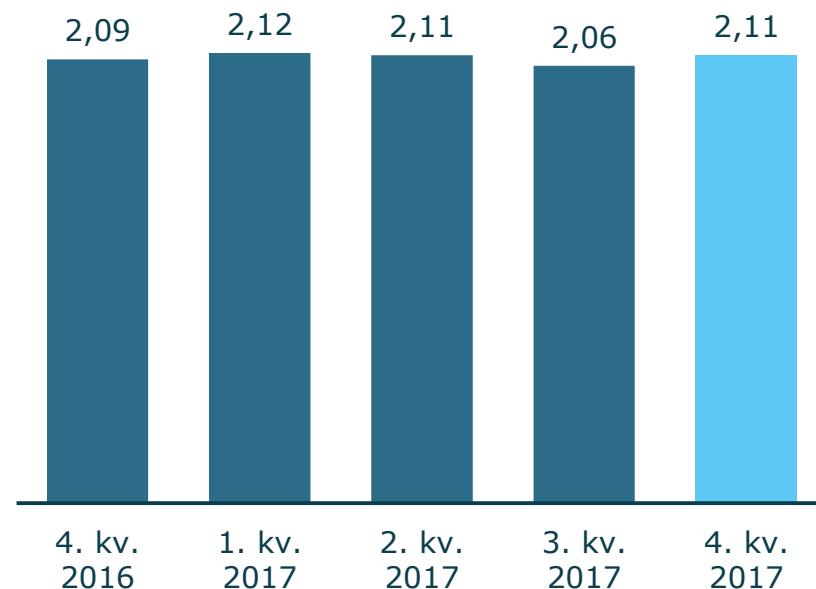
## Inntekter i kvartalet

- i millioner kroner



## Inntekter i kvartalet

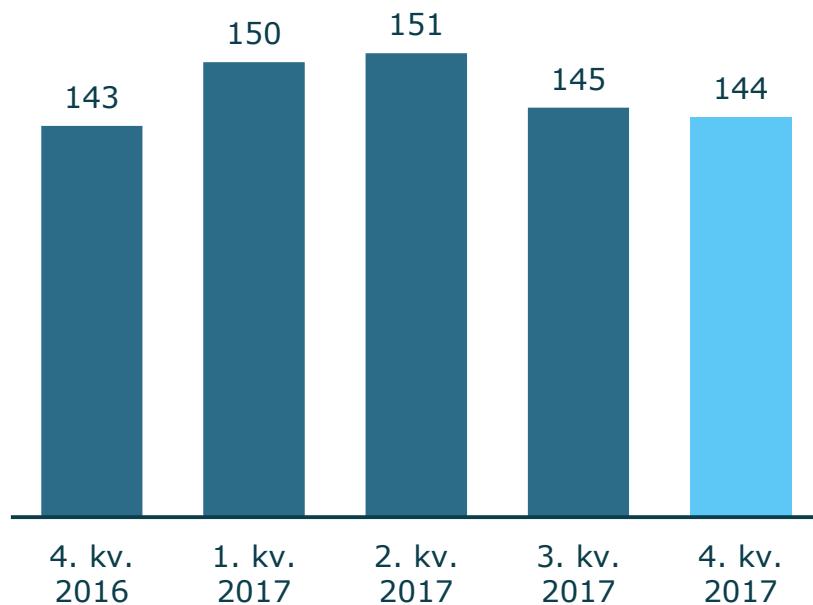
- i % gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)



# Kostnadsfokus gir resultat

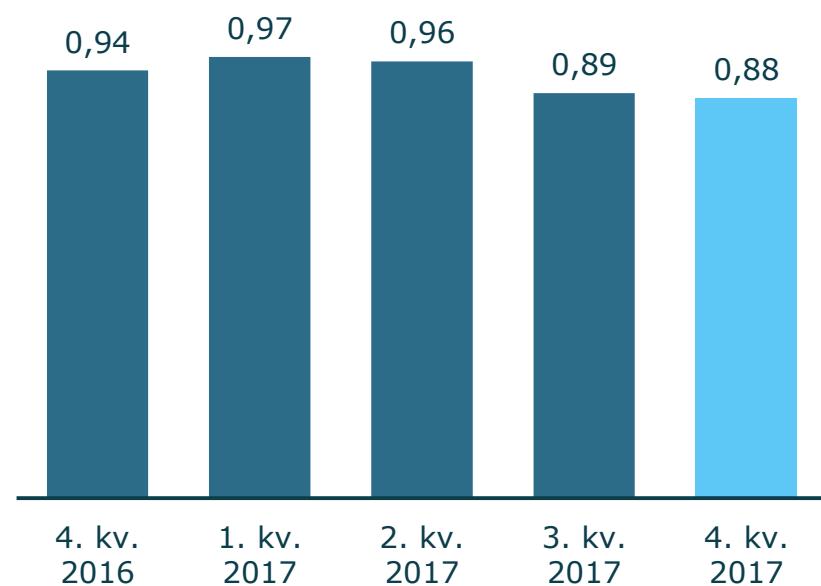
## Driftskostnader i kvartalet

- i millioner kroner



## Driftskostnader i kvartalet

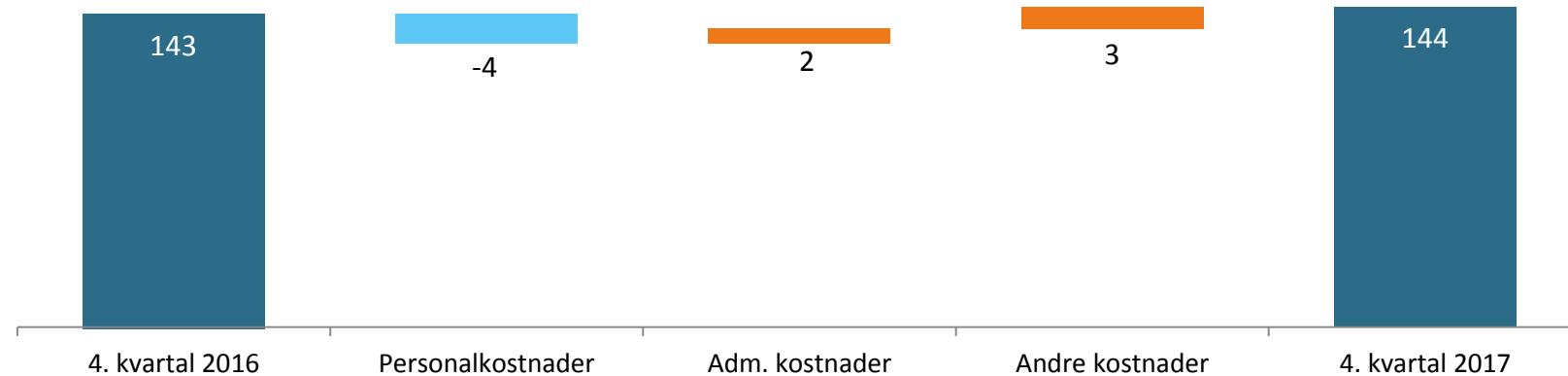
- i % av GFK



# Stabilt lavt kostnadsnivå



SPAREBANKEN MØRE



- Reduksjon i personalkostnader selv med innføring av finansskatt (økt arbeidsgiveravgift) som utgjør kroner 3 mill. i 4. kvartal 2017

# Vi driver banken effektivt

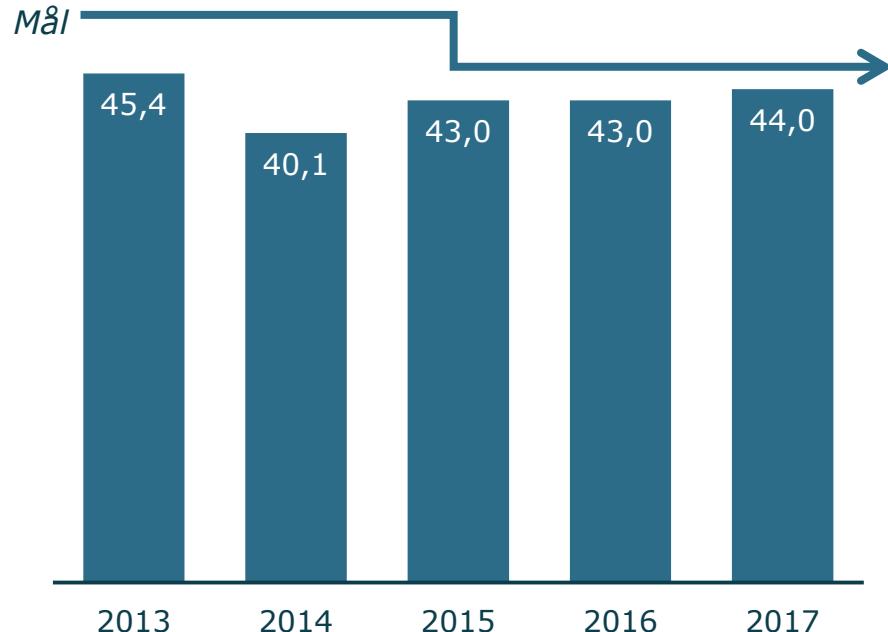
Målsetting om kostnadseffektiv drift ( $K/I < 45\%$ )



SPAREBANKEN MØRE

## Driftskostnader

- i % av inntekter



## Forvaltningskapital og årsverk

- forvaltningskapital i milliarder kroner



# Godt kredittarbeid over tid gir resultat

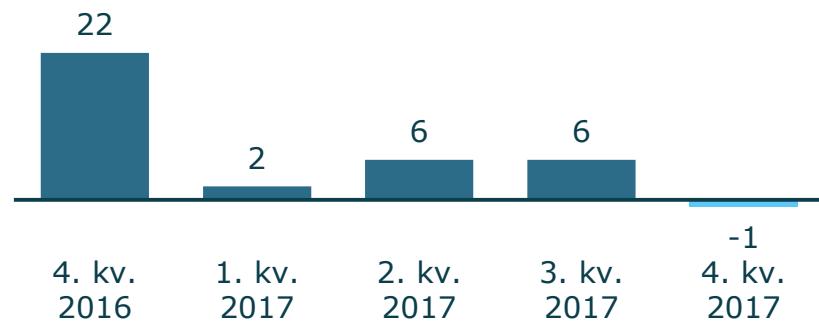
Inngang på tap i 4. kvartal



SPAREBANKEN MØRE

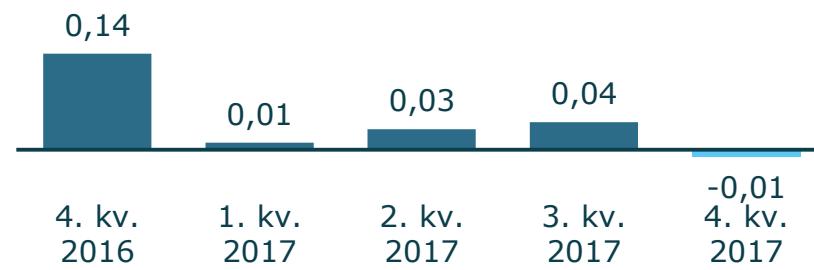
## Tap på utlån og garantier i kvartalet

- i millioner kroner



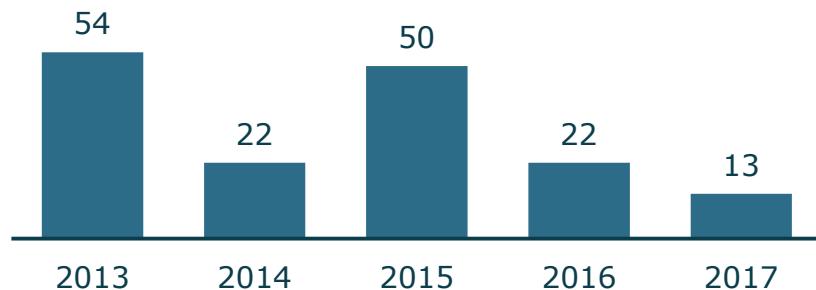
## Tap på utlån og garantier i kvartalet

- i % av GFK

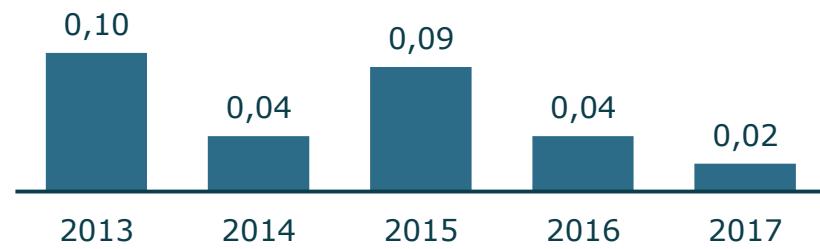


# Svært lave tap i 2017

**Tap på utlån og garantier**  
- i millioner kroner



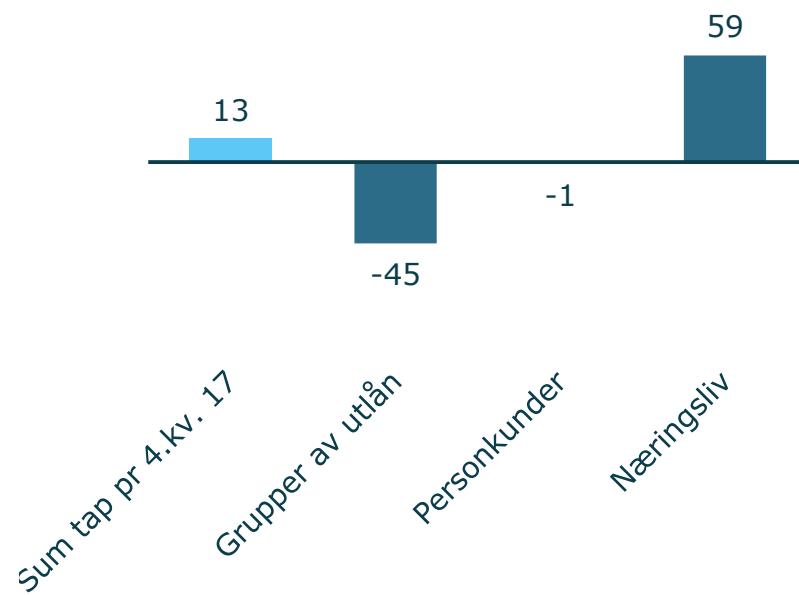
**Tap på utlån og garantier**  
- i % av GFK



# Tap fordelt på sektor / næring

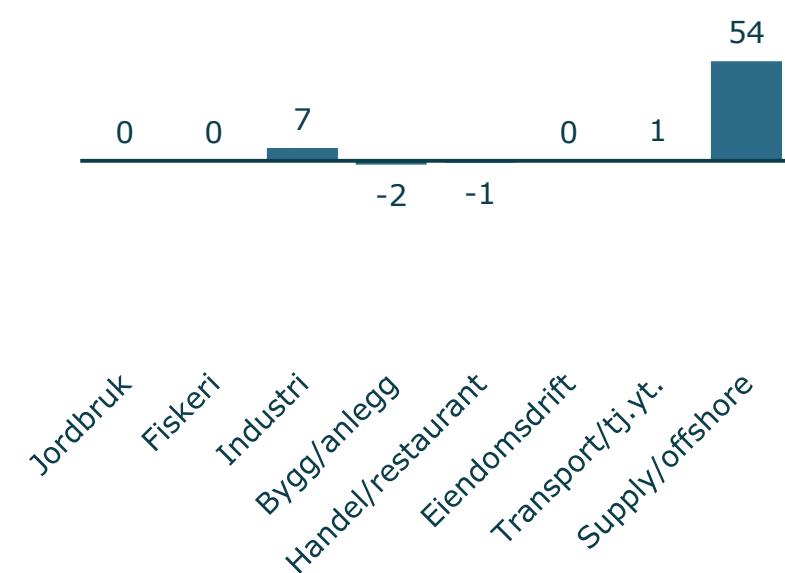
## Tap på utlån og garantier

- i millioner kroner



## Næringsfordelte tap næringslivsportefølje

- i millioner kroner



# Lav andel tapsutsatte engasjement

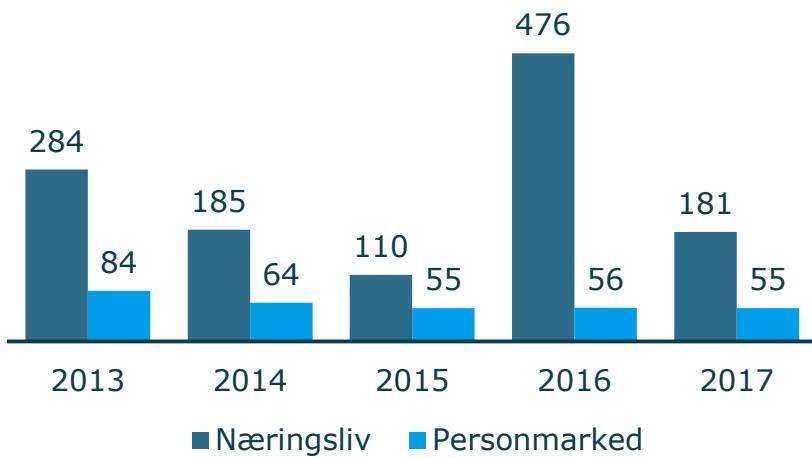
*Misligholdte over 3 måneder og ikke-misligholdte med tapsnedskriving*



SPAREBANKEN MØRE

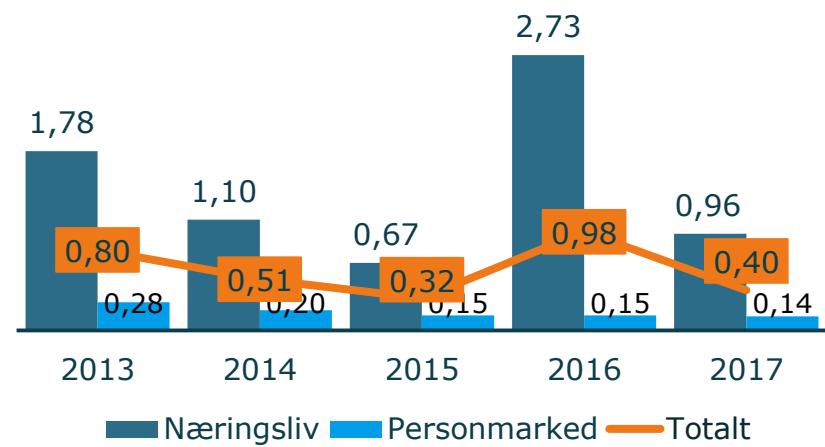
## Sum tapsutsatte engasjement

- i millioner kroner



## Sum tapsutsatte engasjement

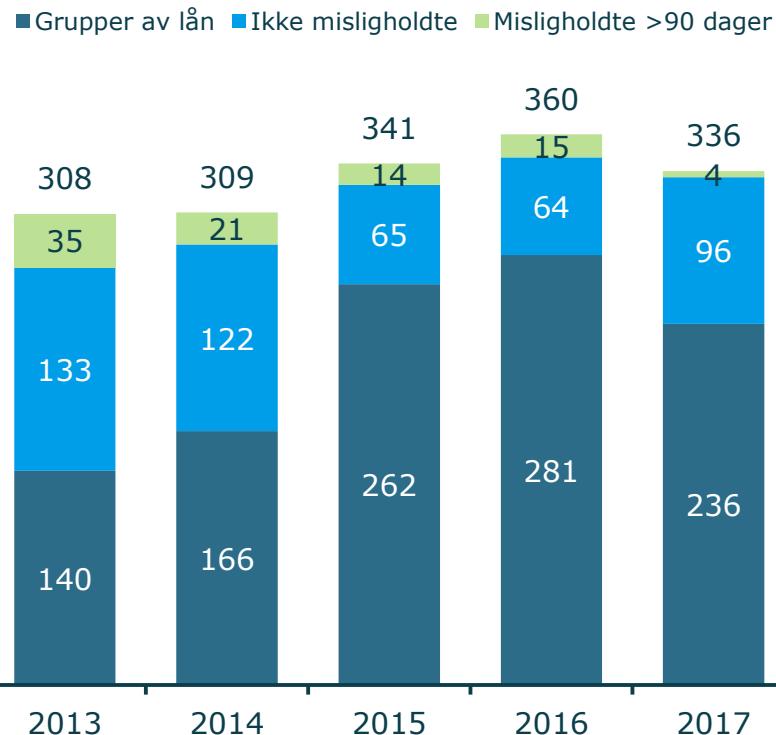
- i % av engasjement



# Betryggende tapsnedskrivinger

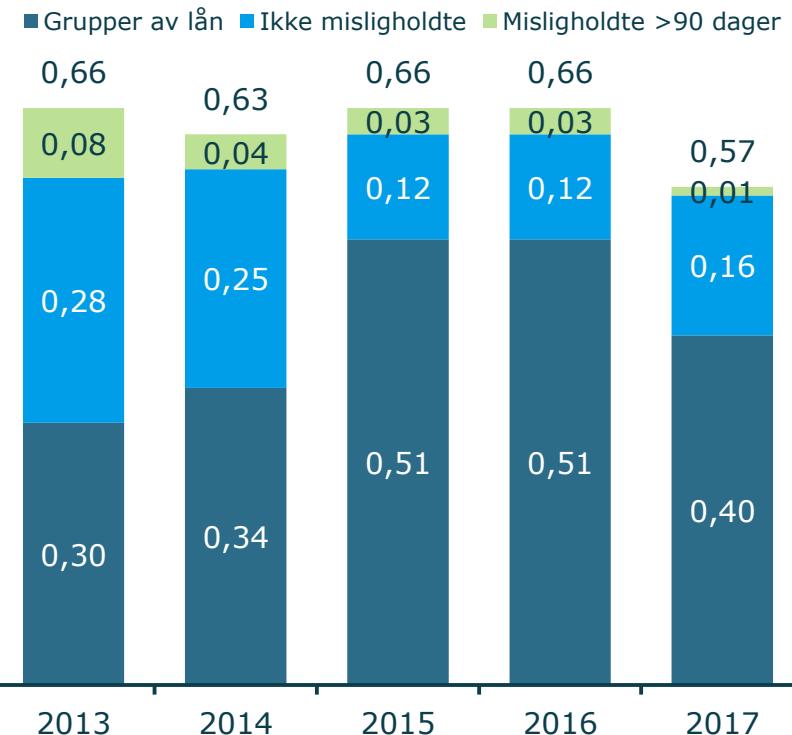
## Tapsnedskrivninger

- i millioner kroner



## Tapsnedskrivninger

- i % av engasjement



- Konsernet skal bokføre tap (Expected credit loss – ECL) i henhold til IFRS 9 fra 1.1.2018
- Konsernet har utviklet en ECL-tapsmodell som tilfredsstiller kravene i IFRS 9
- Modellens beregning av forventede tap pr 1.1.2018 gir en økning i tapsnedskrivningene på 6 mill. kroner
- Overgangen til IFRS 9 gir en marginal effekt på egenkapitalen og ingen effekt på ansvarlig kapital/ren kjernekapital.

# Sterkt resultat i 4. kvartal

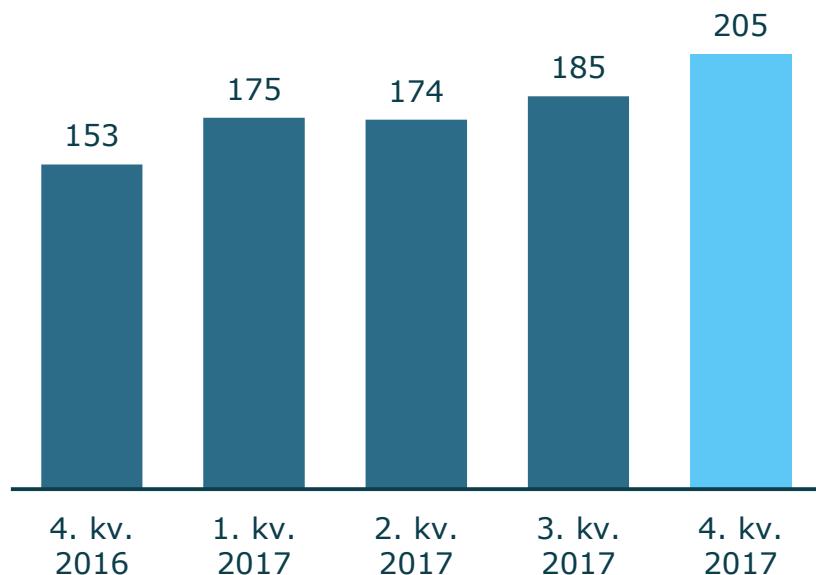
Positiv resultatutvikling gjennom året



SPAREBANKEN MØRE

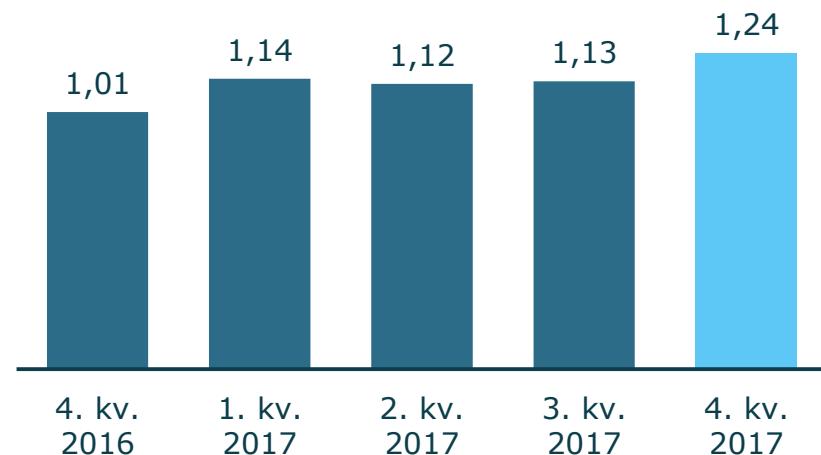
## Resultat etter tap i kvartalet

- i millioner kroner



## Resultat etter tap i kvartalet

- i % av GFK



# Banken styrker sin markedsposisjon

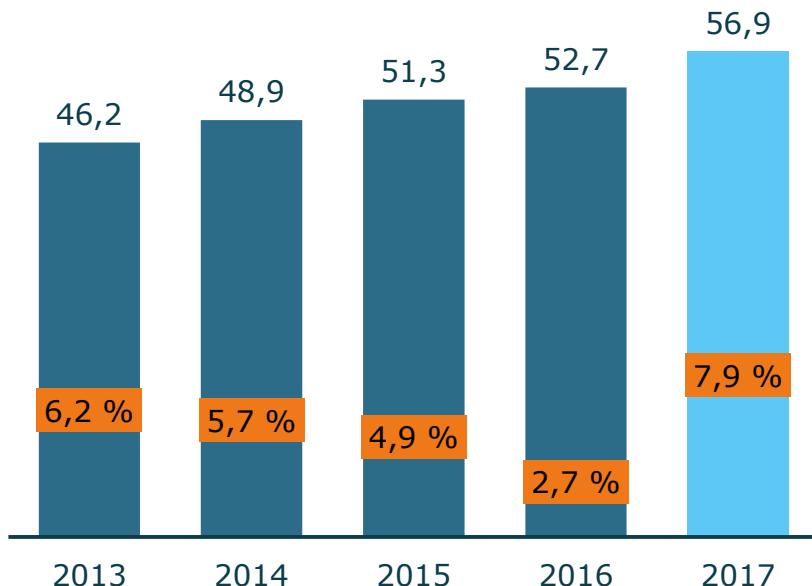
God utlånsvekst og solid innskuddsdekning



SPAREBANKEN MØRE

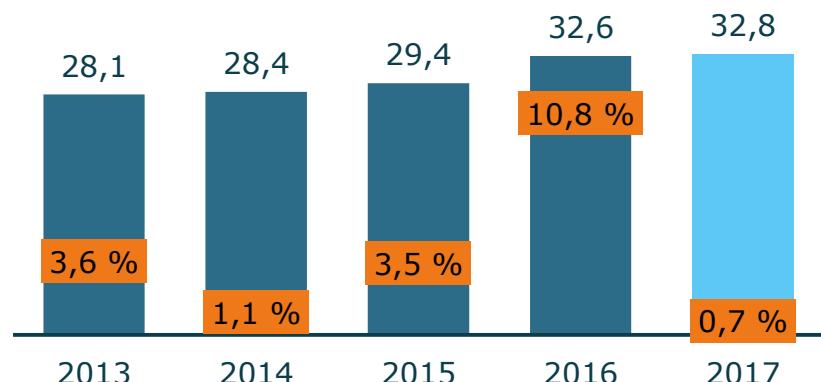
## Utlånsutvikling

- i milliarder kroner og 12 måneders %-vis vekst



## Innskuddsutvikling

- i milliarder kroner og 12 måneders %-vis vekst

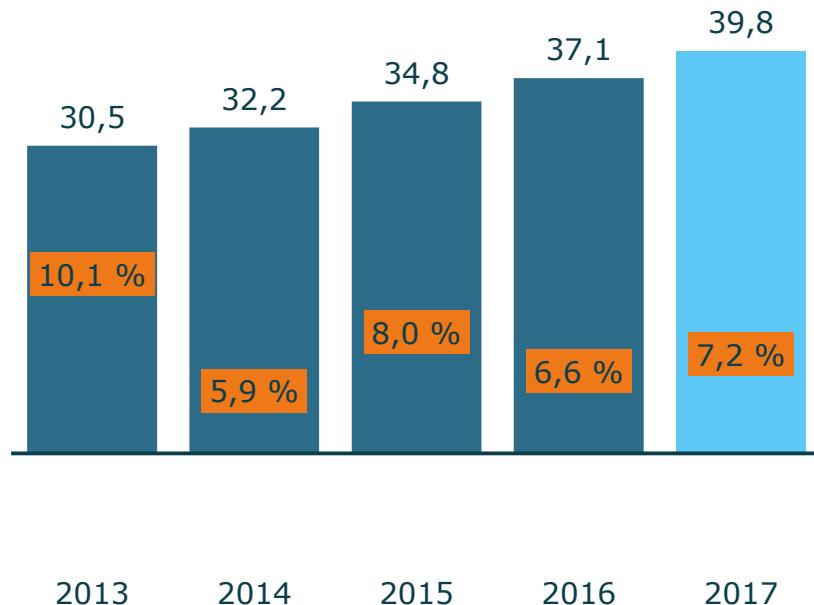


- Utlånsvekst siste 12 mnd.: 7,9 %
- Innskuddsvekst siste 12 mnd.: 0,7 %
- Høy innskuddsdekning i konsernet på 57,7 %

# God utlånsvekst til personkunder og næringsliv

## Utlånsutvikling personkunder

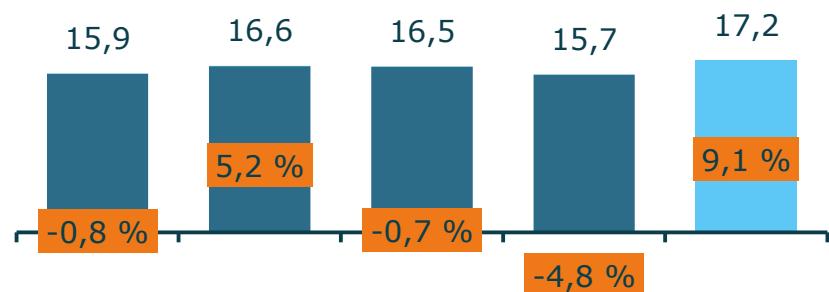
- i milliarder kroner og 12 måneders %-vis vekst



- Utlånsvekst til personkunder siste 12 mnd.: 7,2 %
- Andel utlån til personkunder: 70,0 %

## Utlånsutvikling næringsliv

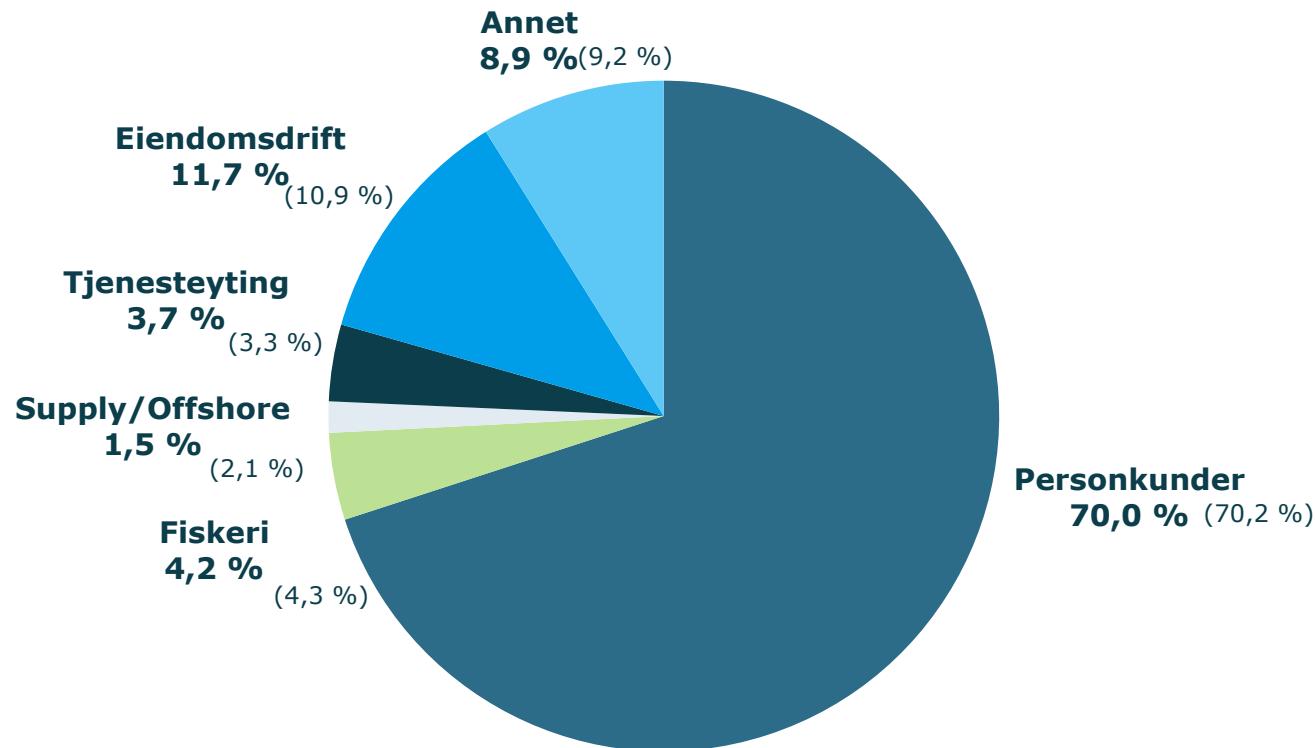
- i milliarder kroner og 12 måneders %-vis vekst



- Utlånsvekst til næringslivet siste 12 mnd.: 9,1 %
- Utlånsvekst næringsliv i 4. kvartal 2017: -1,2 %
- Andel utlån til næringslivet: 30,0 %

# Godt diversifisert portefølje

Sektor- og næringsfordelt utlånsvolum



## Annet – 8,9 % - inneholder:

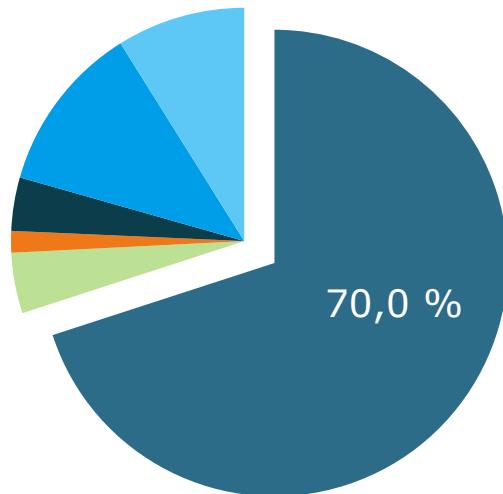
Finansiell tjenesteytelse	2,2 % (1,7 %)	Handel	1,1 % (0,8 %)
Andre industrier	1,7 % (1,6 %)	Jordbruk	0,8 % (0,7 %)
Fiskeindustri	0,7 % (1,4 %)	Møbelindustri	0,1 % (0,1 %)
Verftsindustri	1,2 % (1,3 %)	Diverse	0,1 % (0,5 %)
Bygg og anlegg	1,0 % (1,1 %)		

# God kvalitet i utlån til personmarkedet

Høy andel godt sikrede lån med pant i bolig

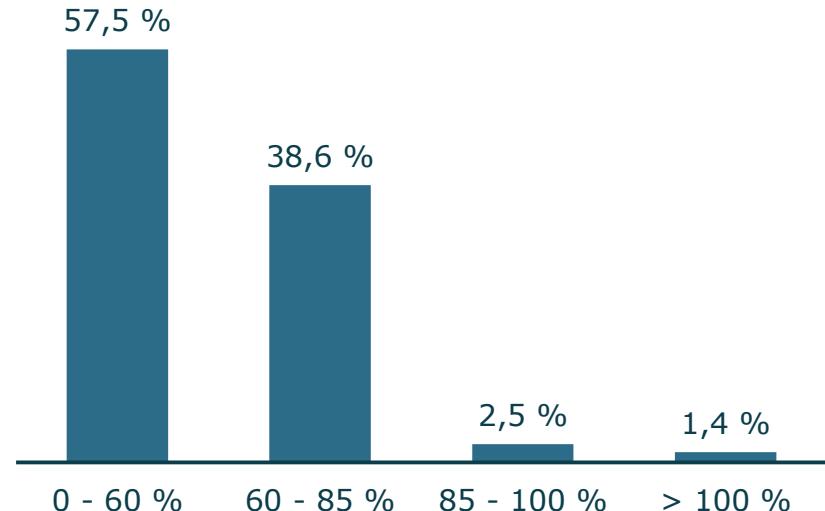
## Andel utlån til personkunder

- i % av sum utlån



## Belåningsgrad i personmarkedet

- Loan-To-Value (LTV)



- Banken følger bestemmelsene i boliglånsforskriften
- Avvik rapportert i 4. kvartal 2017:
  - 5,4 % for lån med pant i bolig utenfor Oslo
  - 3,4 % for lån med pant i bolig i Oslo
  - Begge er godt innenfor kravene i § 8 Fleksibilitet

- 96,2 % av pantsikrede lån til personkunder er innenfor 85 % belåningsgrad

# God innskuddsvekst fra personkunder

## Innskuddsutvikling personkunder

- i milliarder kroner og 12 måneders %-vis vekst



## Innskuddsutvikling næringsliv og offentlig

- i milliarder kroner og 12 måneders %-vis vekst

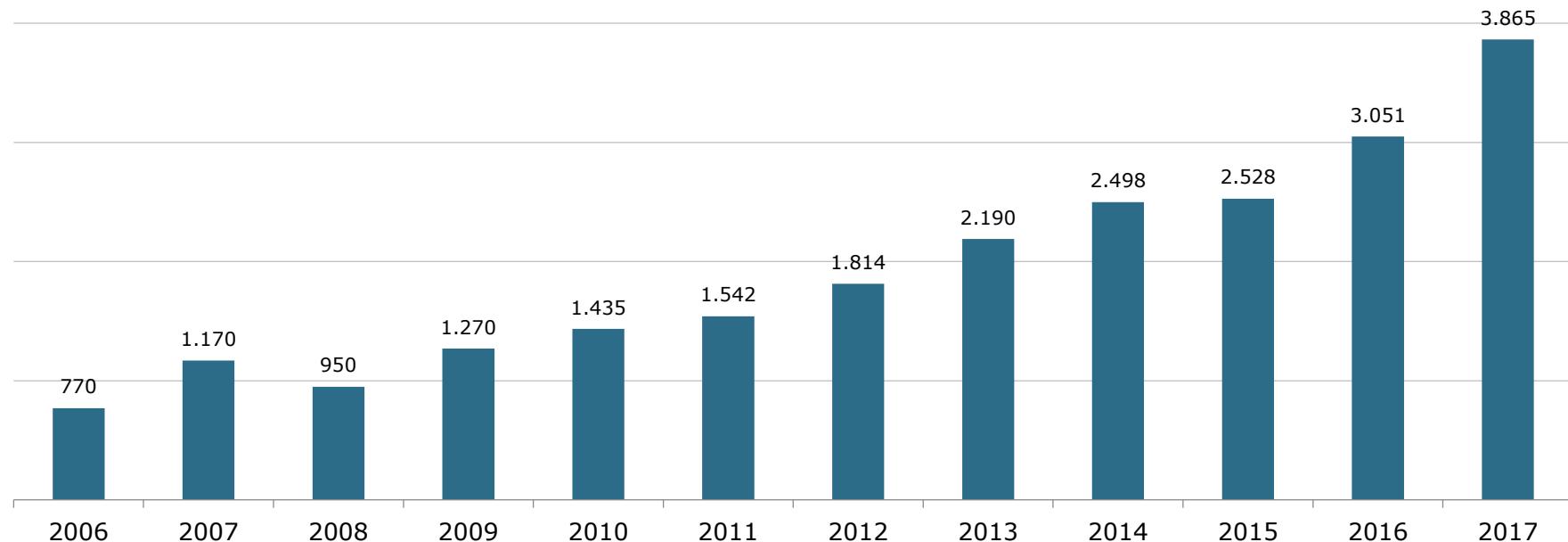


- Innskuddsvekst fra personkunder siste 12 mnd.: 5,4 %
- Andel innskudd fra personkunder er 60,0 %

- Innskudd fra næringsliv er redusert med 3,2 % siste 12 måneder til 12,4 milliarder kroner
- Innskudd fra offentlig sektor er redusert med 33,3 % til 0,7 milliard kroner

# Aktiv forvaltning

Gode avkastningstall og god tilgang av nye kunder gjennom året



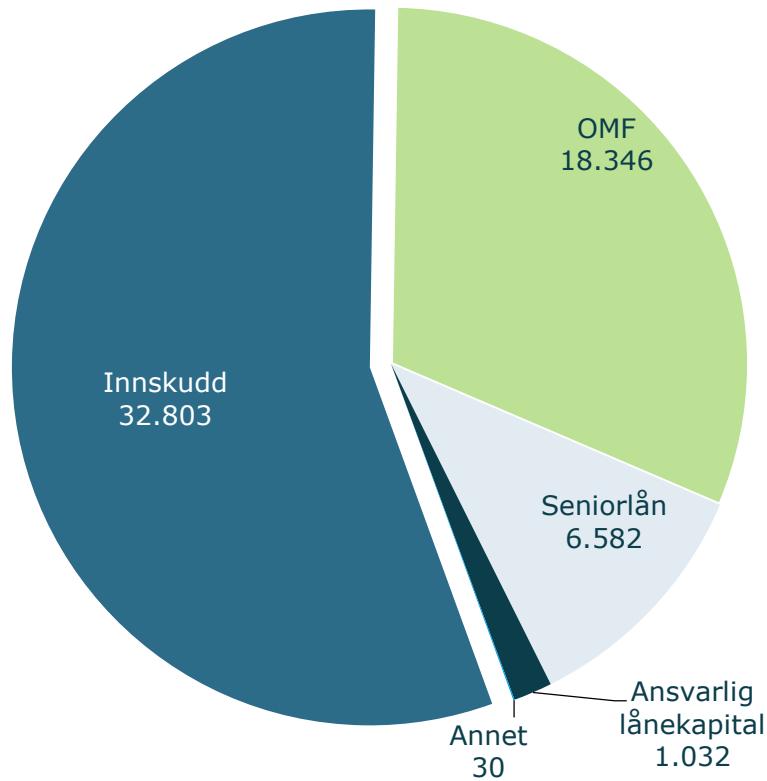
- I tillegg til innskudd etterspør også flere av bankens kunder andre investeringer
- Aktiv forvaltning tilbyr bankens kunder profesjonell forvaltning
- Porteføljen blir kontinuerlig fulgt opp av våre lokale forvaltere
- 9 kommuner/fylkeskommuner
- 8 stiftelser/legat
- 1 pensjonskasse
- 2 forsikringsselskap
- 132 investeringsselskap
- 177 privatpersoner

# God markedstilgang og uendret rating

*Innskudd er konsernets viktigste finansieringskilde, høy innskuddsdekning*

## Innskudd og markedsfinansiering

- i millioner kroner



## Sparebanken Møre har god markedstilgang

- Total netto markedsfinansiering var knapt NOK 26 mrd. ved årsskiftet – vel 85 % av denne finansieringen har restløpetid over ett år
- Seniorobligasjonene med restløpetid over ett år har vektet gjenstående løpetid på 2,38 år
- OMF-finansieringen gjennom Møre Boligkreditt AS har tilsvarende en vektet gjenstående løpetid på 3,48 år – totalt for markedsfinansieringen i konsernet (inkludert fondsobligasjoner) er løpetiden 3,28 år
- Møre Boligkreditt AS har fem lån på «Oslo Børs - Covered Bond Benchmark List» som også kvalifiserer til Nivå 2A-likviditet i LCR har utstedt en sub benchmark Public Issue på EUR 250 millioner i det europeiske markedet
- I desember bekreftet ratingbyrået Moody's bankens A2 stabil-rating. Utstedelsene fra Møre Boligkreditt AS er ratet Aaa

# Kapitaldekning

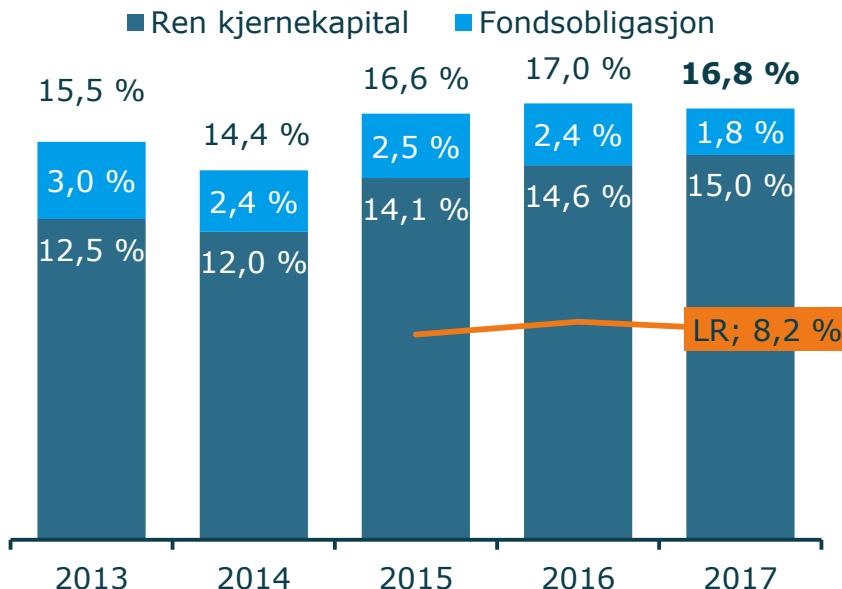
*Kapitaldekning og leverage ratio (LR) godt over regulatoriske krav*



SPAREBANKEN MØRE

## Kjernekapitaldekning i Sparebanken Møre

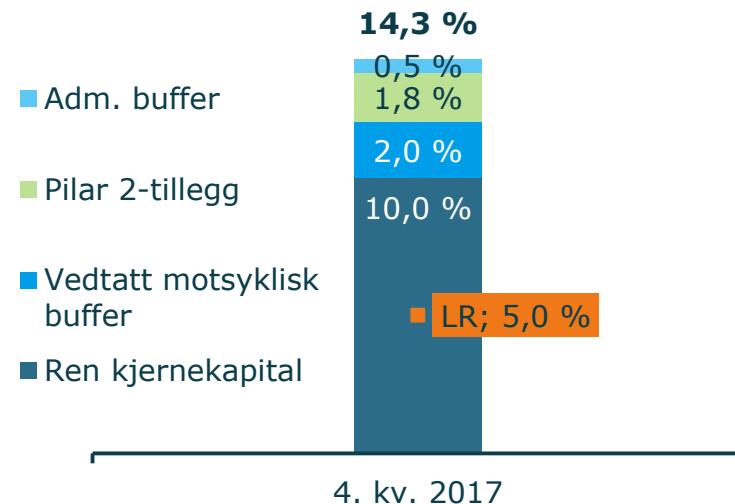
- i % av beregningsgrunnlag



- Ren kjernekapital skal minimum utgjøre 14,3 %, kjernekapitalen minimum 15,8 % og ansvarlig kapital minimum 17,8 %
- Ren kjernekapital utgjør 15,0 % pr 31.12.17, kjernekapital utgjør 16,8 % og ansvarlig kapital utgjør 18,4 %

## Minimumskrav til ren kjernekapitaldekning

- i % av beregningsgrunnlaget



- Konsernets kapitaldekning skal følge den varslede regulatoriske kapitalopptrappingsplanen
- Kapitaldekning beregnet i henhold til IRB i Basel II; IRB for massemarked og IRB grunnleggende for foretak

## MORG - kurs og bokført verdi

- Egenkapital og kurs i kroner, Pris/Bok i andel

■ EK pr MORG ■ Kurs MORG — P/B



- Egenkapital pr MORG er beregnet basert på konserntall

## Utbyttepolitikk

- Sparebanken Møre har som målsetting å oppnå økonomiske resultater som gir god og stabil avkastning på bankens egenkapital
- Sparebanken Møres resultatdisponering skal påse at alle egenkapitaleiere sikres likebehandling
- Om ikke soliditeten tilsier noe annet, tas det sikte på at om lag 50 prosent av årets overskudd samlet sett kan utdeles som utbytte

# Forslag til disponering av resultat 2017

*Solid bankdrift gir godt utbytte*



SPAREBANKEN MØRE

Resultat tilordnet  
egenkapitaleiere  
**kr 537 mill.**  
(morbank)

Grunnfondet sin andel  
av overskuddet:  
**Kr 271 mill.**

(Representerer 50,4%  
av egenkapitalen)

EK-beviseiere sin  
andel av overskuddet:  
**Kr 266 mill.**

(Representerer 49,6%  
av egenkapitalen)

**141 mill. i samfunnsutbytte**

Ca. 52 % av grunnfondets resultatandel

**130 mill. til grunnfondet/andre fond**

- styrker soliditeten

**138 mill. i kontantutbytte**

Ca. 52 % av EKB-eiernes resultatandel

**kr 14,00 pr EKB**

**128 mill. til utjevn.fondet**

- styrker soliditeten

- Resultatdisponeringen innebærer at eierbrøken forblir uendret.
- 49,4 % av konsernets årsresultat tilbakeholdes for å styrke soliditeten ytterligere.

- Egenkapitalavkastning > 10,0 prosent
- K/I < 45,0 prosent
- Lave tap
- Ren kjernekapital > 14,3 prosent
- Sunn finansiell struktur

**Vi når de målene vi setter oss.**

# Kontaktinformasjon

## **Trond Lars Nydal, adm. direktør**

Telefon: 951 79 977

E-post: trond.nydal@sbm.no

## **Runar Sandanger, leder Treasury og Markets**

Telefon: 950 43 660

E-post: runar.sandanger@sbm.no

## **Tone S. Gjerdbskakk, kommunikasjonssjef**

Telefon: 990 44 346

E-post: tone.gjerdbskakk@sbm.no

**sbm.no**

**facebook.com/sbm.no**

**Instagram @sbmno**

**engasjert.sbm.no**

## **DISCLAIMER**

This presentation has been prepared solely for promotion purposes of Sparebanken Møre. The presentation is intended as general information and should not be construed as an offer to sell or issue financial instruments.

The presentation shall not be reproduced, redistributed, in whole or in part, without the consent and Sparebanken Møre. Sparebanken Møre assumes no liability for any direct or indirect losses or expenses arising from an understanding of and/or use of the presentation.

# Vedlegg

# Resultat

Hovedtall for 4. kvartal 2017 og 4. kvartal 2016

	4. kvartal 2017		4. kvartal 2016		Endring siste år		
<b>Resultat</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>%</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>%</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>p.e.</b>	<b>%</b>
Netto renteinntekter	290	1,76	273	1,79	17	-0,03	6,2
Netto avkastning fin. inv.	6	0,05	4	0,01	2	0,04	50,0
Gevinst/tap obligasjoner	1	0,01	-4	-0,01	5	0,02	--
Andre inntekter	51	0,32	45	0,30	6	0,02	13,3
Sum andre inntekter	58	0,35	45	0,30	13	0,05	28,9
<b>Sum inntekter</b>	<b>348</b>	<b>2,11</b>	<b>318</b>	<b>2,09</b>	<b>30</b>	<b>0,02</b>	<b>9,4</b>
Personalkostnader	82	0,50	86	0,56	-4	-0,06	-4,7
Andre kostnader	62	0,38	57	0,38	5	0,00	8,8
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>144</b>	<b>0,88</b>	<b>143</b>	<b>0,94</b>	<b>1</b>	<b>-0,06</b>	<b>0,7</b>
Resultat før tap	204	1,23	175	1,15	29	0,08	16,6
Tap på utlån og garantier	-1	-0,01	22	0,14	-23	0,15	--
<b>Resultat før skatt</b>	<b>205</b>	<b>1,24</b>	<b>153</b>	<b>1,01</b>	<b>52</b>	<b>0,23</b>	<b>34,0</b>
Skattekostnad	48	0,29	40	0,26	8	0,03	20,0
<b>Resultat for perioden</b>	<b>157</b>	<b>0,95</b>	<b>113</b>	<b>0,75</b>	<b>44</b>	<b>0,20</b>	<b>38,9</b>
<b>Egenkapitalrentabilitet %</b>	<b>11,5</b>		<b>8,8</b>		<b>2,7</b>		
<b>Kostnader i % av inntekter</b>	<b>41,3</b>		<b>45,1</b>		<b>-3,8</b>		
<b>Resultat pr EKB i kroner</b>	<b>7,70</b>		<b>5,60</b>		<b>2,10</b>		

# Resultat

Hovedtall 2017 og 2016



SPAREBANKEN MØRE

<b>Resultat</b>	2017		2016		Endring		
	<b>NOK mill.</b>	<b>%</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>%</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>p.e.</b>	<b>%</b>
Netto renteinntekter	1.100	1,72	1.082	1,79	18	-0,07	1,7
Netto avkastning fin. inv.	35	0,05	30	0,05	5	0,00	16,7
Salgsgevinst aksjer (VISA 16)	-10	-0,02	45	0,07	-55	-0,09	
Gevinst/tap obligasjoner	23	0,04	24	0,04	-1	0,00	-4,2
Andre inntekter	194	0,31	182	0,30	12	0,01	6,6
Sum andre inntekter	242	0,38	281	0,46	-39	-0,08	-13,9
<b>Sum inntekter</b>	<b>1.342</b>	<b>2,10</b>	<b>1.363</b>	<b>2,25</b>	<b>-21</b>	<b>-0,15</b>	<b>-1,5</b>
Personalkostnader	335	0,52	335	0,55	0	-0,03	0,0
Andre kostnader	255	0,40	251	0,42	4	-0,02	1,6
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>590</b>	<b>0,92</b>	<b>586</b>	<b>0,97</b>	<b>4</b>	<b>-0,05</b>	<b>0,7</b>
Resultat før tap	752	1,18	777	1,28	-25	-0,10	-3,2
Tap på utlån og garantier	13	0,02	22	0,04	-9	-0,02	-40,9
<b>Resultat før skatt</b>	<b>739</b>	<b>1,16</b>	<b>755</b>	<b>1,24</b>	<b>-16</b>	<b>-0,08</b>	<b>-2,1</b>
Skattekostnad	182	0,28	181	0,30	1	-0,02	0,6
<b>Resultat for perioden</b>	<b>557</b>	<b>0,88</b>	<b>574</b>	<b>0,94</b>	<b>-17</b>	<b>-0,06</b>	<b>-3,0</b>

# Balanse og nøkkeltall

Hovedtall 2017 og 2016



SPAREBANKEN MØRE

<b>Balanse</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>	<b>Endring siste år</b>	
	<b>NOK mill.</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>NOK mill.</b>	<b>p.e.</b>
Forvaltningskapital	66.491	61.593	4.898	8,0
Utlån til kunder	56.867	52.691	4.176	7,9
Innskudd fra kunder	32.803	32.562	241	0,7
Ansvarlig kapital	6.300	6.132	168	2,7

<b>Nøkkeltall</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>	<b>Endring siste år p.e.</b>
Egenkapitalrentabilitet i %	10,4	11,6	-1,2
Kostnader i % av inntekter	44,0	43,0	1,0
Ansvarlig kapital %	18,4	18,6	-0,2
Kjernekapital %	16,8	17,0	-0,2
Ren kjernekapital %	15,0	14,6	0,4
Leverage Ratio, LR %	8,2	8,5	-0,3
Resultat pr EKB (kr, konsern)	27,70	28,80	-1,10
Resultat pr EKB (kr, morbank)	27,00	29,85	-2,85

# Spesifikasjon av andre inntekter

Pr 4. kvartal 2017 og 2016



SPAREBANKEN MØRE

(NOK mill.)	Pr 4. kvartal 2017	Pr 4. kvartal 2016	Endring siste år
Utbytte	2	2	0
Kursgevinst/tap valuta (agio)	37	34	3
Kursgevinst/tap renteforr. kunder	4	11	-7
Kursgevinst/tap fin. derivat	-8	-13	5
Kursgevinst/tap obligasjoner	23	24	-1
Kursgevinst/tap aksjer	-10	41	-51
<b>Netto avkastning på finansielle inv.</b>	<b>48</b>	<b>99</b>	<b>-51</b>
Inntekter fra kort	49	50	-1
Bankgiro / øvrig betalingsformidling	27	26	1
Betalingsformidling utland	8	8	0
Provisjonskostnader betalingsformidling	-26	-28	2
Garantiprovisjoner	35	38	-3
Eiendomsmegling	18	17	1
Skadeforsikring	16	16	0
Aktiv forvaltning	28	21	7
Tinglysing / purregebyr	13	12	1
Fond /ordrehandel	10	9	1
Andre inntekter	16	13	3
<b>Netto provisjons- og andre inntekter</b>	<b>194</b>	<b>182</b>	<b>12</b>
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>242</b>	<b>281</b>	<b>-39</b>

# Spesifikasjon av kostnader

Pr 4. kvartal 2017 og 2016

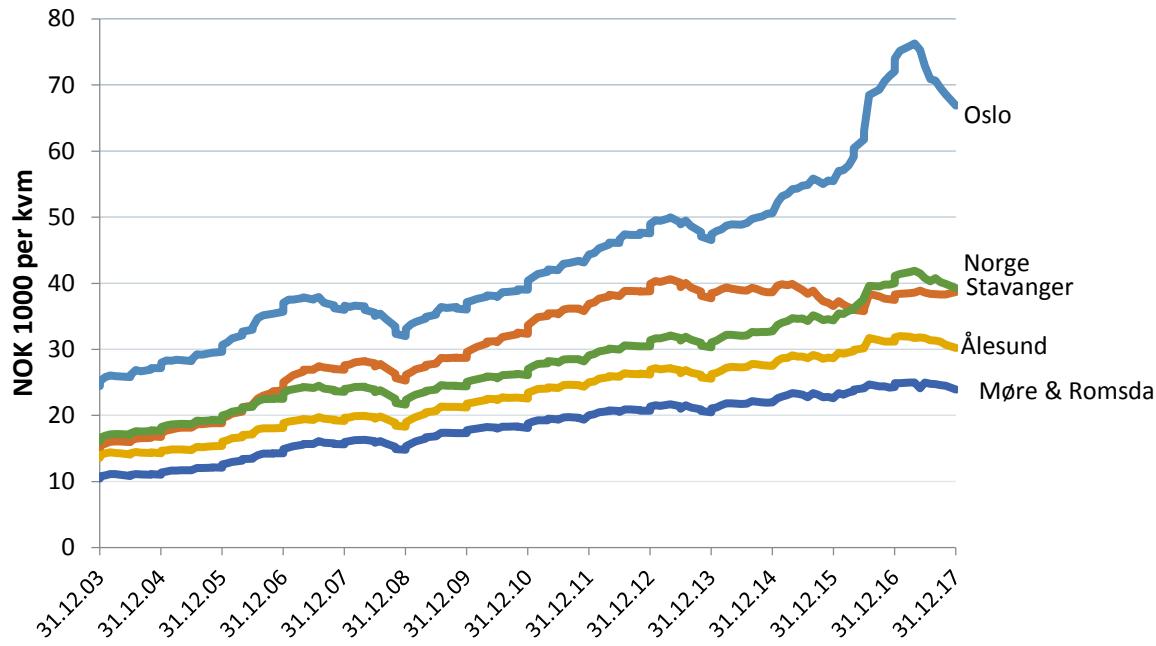


SPAREBANKEN MØRE

(NOK mill.)	Pr 4. kvartal 2017	Pr 4. kvartal 2016	Endring siste år
Lønn	210	213	-3
Bonus	11	17	-6
Feriepenger	25	25	0
Arbeidsgiveravgift	38	41	-3
Finanskatt AGA	14		14
Andre personalkostnader	16	16	0
Pensjonskostnader (Innskudd/Ytelse/AFP)	21	23	-2
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>335</b>	<b>335</b>	<b>0</b>
IT-kostnader	88	84	4
Kontorrekvisita/Telefon/Porto/Reise mm.	19	23	-4
Markedsføringskostnader	17	13	4
Øvrige administrasjonskostnader	4	4	0
<b>Sum administrasjonskostnader</b>	<b>128</b>	<b>124</b>	<b>4</b>
<b>Avskrivninger</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>-1</b>
Lokalkostnader	28	29	0
Kostnader varige driftsmidler	15	14	1
Andre driftskostnader	53	52	1
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>96</b>	<b>95</b>	<b>1</b>
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>590</b>	<b>586</b>	<b>4</b>

# Boligmarkedet

Utvikling i boligpriser fra desember 2003 – desember 2017



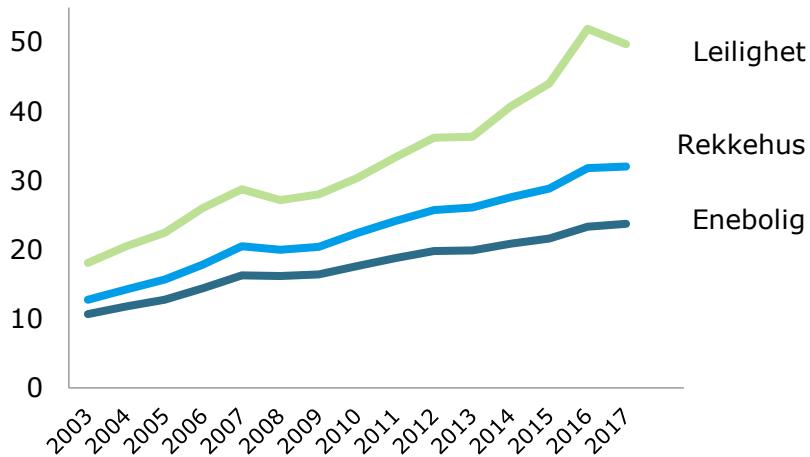
- Møre og Romsdal har over tid hatt lavere vekst i boligpris per kvm enn landet sett under ett
- Fra toppnotering i februar/mars er Møre og Romsdal og Ålesund ned henholdsvis 4,4% og 5,6%
- Fra toppnotering i april er boligpriser i Oslo ned 11,5% mens Norge er ned 6,7%

Nøkkelinformasjon (brukte boliger)	Norge	Møre og Romsdal	Ålesund	Stavanger	Oslo
Prisendring siste 12 måneder	-2,1%	-2,0%	-3,3%	0,0%	-6,2%
Pris pr kvadratmeter	39 256	23 914	30 243	38 678	66 905
Formidlingstid desember	61 dager	99 dager	84 dager	72 dager	39 dager
Pris median bolig	2 995 000	2 300 000	2 557 000	3 169 786	3 730 747

# Forskjeller i boligmarkedet

## Prisutvikling ulike boligtyper

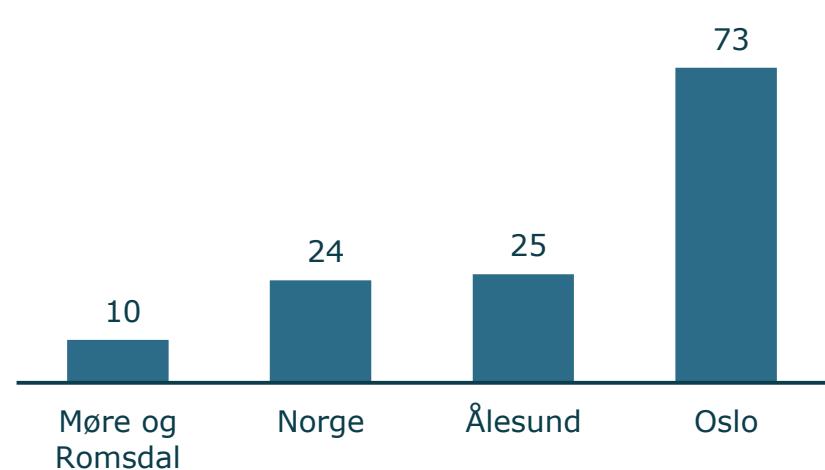
- i pris pr kvadratmeter



- Leiligheter i Norge, målt i pris pr kvadratmeter, har frem til 2017 hatt en langt sterkere prisutvikling per kvadratmeter enn andre boligtyper

## Andel av boligtyper som er leilighet

- % av totalt antall boliger



- I Møre og Romsdal bor de fleste i enebolig eller delt bolig

# Eksponering mot offshore og supply

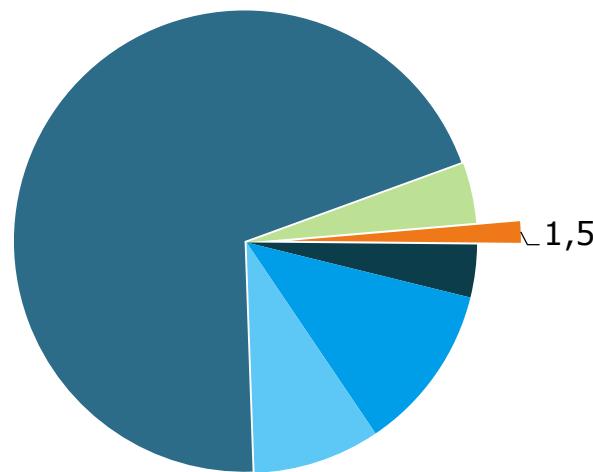
Lav eksponering mot offshore og supply



SPAREBANKEN MØRE

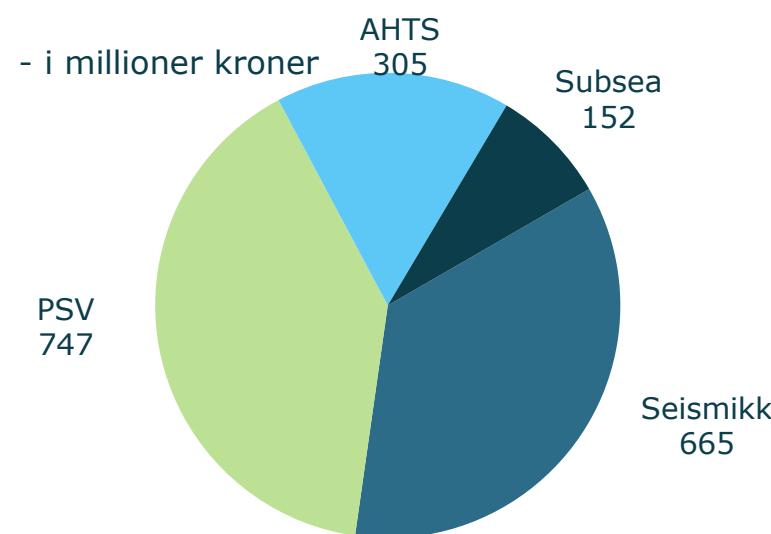
## Andel utlån til olje og offshore

- i % av totale utlån



## Fordelt eksponering pr fartøystype (utlån, garantier mv)

- i millioner kroner



(EAD millioner kroner)	Utlån	Garantier mv	Sum EAD	Nedskrivinger				Andel EAD
				Individuelle	Gruppe	Total		
Lav risiko (risikoklasse A-C)	179	135	314	0	0	0	0	0
Middels risiko (risikoklasse D-G)	867	267	1.134	0	115	115	10,1 %	
Høy risiko (risikoklasse H-M)	100	69	169	0	20	20	11,8%	
Engasjement med individuell tapsnedskriving	8	191	199	50	0	50	25%	
<b>Sum</b>	<b>1.154</b>	<b>662</b>	<b>1.816</b>	<b>50</b>	<b>135</b>	<b>185</b>	<b>10,2 %</b>	

# Egenkapitalbevis i Sparebanken Møre

De største eierne (1-10) av egenkapitalbevis



<b>Eier</b>	<b>Antall egenkapitalbevis</b>	
	<b>31.12.17</b>	<b>30.09.17</b>
Sparebankstiftelsen Tingvoll	988.500	988.164
Cape Invest AS	633.889	637.247
Verdipapirfond Pareto Aksje Norge	393.401	392.249
Verdipapirfond Nordea Norge Verdi	386.014	336.014
Wenaasgruppen AS	380.000	380.000
MP Pensjon	376.698	376.698
Pareto AS	305.189	305.189
Wenaas Kapital AS	230.161	230.161
FLPS - Princ All Sec	214.513	218.734
Verdipapirfondet Eika egenkapital	176.707	144.217
<b>Sum 10 største</b>	<b>4.085.072</b>	<b>4.008.673</b>
Herav Møre og Romsdal	2.232.550	2.235.572
Herav Møre og Romsdal i %	54,7	55,8

# Egenkapitalbevis i Sparebanken Møre

De største eierne (11-20) av egenkapitalbevis



<b>Eier</b>	<b>Antall egenkapitalbevis</b>	
	<b>31.12.17</b>	<b>30.09.17</b>
Beka Holding AS	150.100	150.100
Lapas AS (Leif-Arne Langøy)	113.500	113.500
Fondsfinans Norge	106.000	100.000
Verdipapirfondet Landkredit Utbytte	100.000	100.000
PIBCO AS	75.000	75.000
Odd Slyngstad	65.215	65.215
Forsvarets personell pensjonskasse	63.660	63.660
Malme AS	55.000	55.000
U Aandal EFTF AS	50.000	50.000
Stiftelsen Kjell Holm	49.850	61.686
<b>Sum 20 største</b>	<b>4.913.397</b>	<b>4.842.834</b>
Herav Møre og Romsdal	2.644.137	2.655.973
Herav Møre og Romsdal i %	53,8	54,8